

Secretaría de Educación de Tunja

“INSTITUCION EDUCATIVA JULIUS SIEBER”

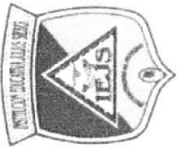
Nít: 820.001.994-5 • Tunja - Boyacá

ESTUDIO DE MERCADO MANTENIMIENTO PLANTA FISICA

OBJETO CONTRATO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA MANTENIMIENTO Y REPARACIONES PLANTA FISICA DE PARTE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JULIUS SIEBER VIGENCIA 2022

ANÁLISIS DEL ESTUDIO DE MERCADO

ITEM	DESCRIPCIÓN	unidad	CAN TID AD	VALOR TOTAL COTIZACION JORGE E. SUAREZ RAMÍREZ	VALOR TOTAL COTIZACION CIRO ALBERTO VANEGAS GARCÍA	VALOR TOTAL COTIZACION DARIO ANTONIO MENDOZA
1.	Reinstalación de puerta interna baño niñas preescolar	Unid	1	\$15.000	\$35.000	\$15.000
2.	Suministro e instalación tapa tanque sanitario baño ed.Antiguo piso 1	Unid	1	\$47.000	\$56.000	\$120.000
3.	Suministro y reemplazo árbol sanitario baño ed. Antiguo piso 1	Unid	1	\$35.000	\$45.000	\$40.000
4.	Estuco y pintura columna ed. Antiguo piso 2 (salón 701)	Global	1	\$52.000	\$52.000	\$55.000
5.	Suministro e instalación de luces led T8 18W	Unid	25	\$270.000	\$450.000	\$300.000
6.	Retiro, suministro e instalación de piso suelto	M2	1	\$95.000	\$170.000	\$95.000
7.	Instalación canaleta aguas lluvias complementaria ed.nuevo	Unid	1	\$140.000	\$198.000	\$160.000
8.	Reparación pañete y pintura viga de entrepiso ed. Antiguo	M2	1	\$55.000	\$75.000	\$55.000
9.	Reparación fachada (Bloque estructural)	Global	1	\$98.000	\$98.000	\$98.000
10.	Revisión y reparación instalaciones eléctricas	Global	1	\$300.000	\$350.000	\$300.000
11.	Limpieza de canales	MI	85	\$697.000	\$750.000	\$700.000
12.	Revisión tanque de reserva y cambio de flotador	Unid	1	\$80.600	\$90.100	\$85.000
13	Suministro e instalación llave (grifo) orinal niños	Unid	1	\$42.400	\$54.000	\$45.000
	Costos Directos			\$1.927.000	\$2.423.100	\$2.068.000
	A (5%) I (5%) U (5%)			\$289.050	\$363.465	\$310.200
IVA	19% sobre la utilidad			\$18.306	\$23.019	\$19.646
	TOTAL			\$2.234.356	\$2.809.584	\$2.397.846



Secretaría de Educación de Tunja

“INSTITUCION EDUCATIVA JULIUS SIEBER”

Nit: 820.001.994-5 • Tunja - Boyacá

ESTUDIO DE MERCADO MANTENIMIENTO PLANTA FISICA

Teniendo en cuenta que en Nuestro Manual de Contratación Interno Acuerdo 006 del 10 de octubre de 2017”, el factor de selección es el menor precio, y que la propuesta más económica también se ajusta a las necesidades puntuales de la Institución, la propuesta seleccionada es la del Arquitecto **JORGE ELIÉCER SUÁREZ RAMÍREZ**, lo cual se puede verificar en las cotizaciones anexas.


CÉSAR FRANCISCO CARVAJAL PINILLA
Rector


SULMA EUGENIA OSORIO VACA
Tesorera


YANNETH BARÓN ARCHILA
Profesional Universitario



12 de Julio de 2022

Señores:

INSTITUCIÓN EDUCATIVA JULIUS SIEBER

Nit. No. 820.001.994-5

Calle 64 A No. 9-25 Barrio Asís Boyacense Tunja.

COTIZACIÓN

Comendidamente me permito cotizar los siguientes suministros y arreglos locativos para su institución.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	V/TOTAL
1	Reinstalación de puerta interna baño niñas	Unid	1	\$ 15.000
2	Suministro e instalación tapa tanque sanitario baño ed. Antiguo piso 1	Unid	1	\$ 47.000
3	Suministro y reemplazo árbol sanitario baño ed. Antiguo piso 1	Unid	1	\$ 35.000
4	Estuco y pintura columna ed. Antiguo piso 2 (salón 701)	Global	1	\$ 52.000
5	Suministro e instalación de luces led T8 18W	Unid	25	\$ 270.000
6	Retiro, suministro e instalación de piso suelto	M ²	1	\$ 95.000
7	Instalación canaleta aguas lluvias complementaria ed. nuevo	Unid	1	\$ 140.000
8	Reparación pañete y pintura viga de entrepiso ed. Antiguo	M ²	1	\$ 55.000
9	Reparación fachada (Bloque estructural)	Global	1	\$ 98.000
10	Revisión y reparación instalaciones eléctricas	Global	1	\$ 300.000
11	Limpieza de canales	MI	85	\$ 697.000
12	Revisión tanque de reserva y cambio de flotador	Unid	1	\$ 80.600
13	Suministro e instalación llave (grifo) orinal niños	Unid	1	\$ 42.400
COSTOS DIRECTOS				\$1.927.000



A	COSTOS DIRECTOS	\$1.927.000
B	A (5%). I (5%). U (5%).	\$ 289.050
	TOTAL PRESUPUESTO DE LA OBRA (A+B)	\$2.216.050
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD	\$ 18.306
	VALOR TOTAL	\$2.234.356

SON:

DOS MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS (2.234.356) M/CTE.

NOTA: El anterior valor incluye los correspondientes descuentos legales, así como los costos de materiales, mano de obra, alquiler de equipos y herramientas.

Atentamente.

Arq. JORGE E. SUÁREZ RAMÍREZ
Nit. 7176448-7

13 de Julio de 2022

Señores:

I. E. JULIUS SIEBER

Nit. No. 820.001.994-5

Calle 64 A No. 9-25 Barrio Asís.

Tunja (Boyacá).

COTIZACIÓN

Mantenimiento y arreglos locativos.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	V/TOTAL
1	Reinstalación de puerta interna baño niñas	Unid	1	\$ 15.000
2	Suministro e instalación tapa tanque sanitario baño.	Unid	1	\$ 120.000
3	Suministro e instalación árbol sanitario baño.	Unid	1	\$ 40.000
4	Resanes y pintura columna segundo piso (salón 701)	Global	1	\$ 55.000
5	Suministro e instalación de luces led T8 18W	Unid	25	\$ 300.000
6	Suministro e instalación de piso suelto	M ²	1	\$ 95.000
7	Instalación canaleta aguas lluvias.	Unid	1	\$ 160.000
8	Reparación pañete y pintura viga de entrepiso ed. Antiguo	M ²	1	\$ 55.000
9	Reparación fachada (Bloque estructural)	Global	1	\$ 98.000
10	Revisión y reparación instalaciones eléctricas	Global	1	\$ 300.000
11	Revisión tanque de reserva y cambio de flotador	Unid	1	\$ 85.000
12	Suministro e instalación llave (grifo) orinal niños	Unid	1	\$ 45.000
13	Limpiezas de canales	MI	85	\$ 700.000
SUB TOTAL				\$2.068.000
A.I.U. (15%)				\$ 310.200
I.V.A SOBRE LA UTILIDAD (19%)				\$ 19.646
TOTAL				\$2.397.846

Atentamente.

Arq. DARIO ANTONIO MENDOZA VALDERRAMA

Céd. 7.173.476

M.P. A15082009-7173476

SEÑORES:

INSTITUCIÓN EDUCATIVA JULIUS SIEBER

Nit: 820.001.994-5

Calle 64 a n° 9-25 barrios asís

COTIZACIÓN

La siguiente es la cotización de arreglos, suministro e instalación de los siguientes ítem

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANT	VALOR TOTAL
1	Suministro y remplazo de árbol sanitario baño edificio antiguo piso 1	unid	1	\$ 45.000
2	Revisión y reparación instancias eléctricas	global	1	\$ 350.000
3	Edificio antiguo piso 2 salón 701 estuco y pintura columna	global	1	\$ 52.000
4	Limpieza de canaletas	ml	85	\$ 750.000
5	cambio de flotador tanque de reserva	unid	1	\$ 90.100
6	suministro instalación luces led t8 18 w	unid	25	\$ 450.000
7	arreglo puerta interna baños niñas	unid	1	\$ 35.000
8	instalación canaleta aguas lluvias edificio nuevo	unid	1	\$ 198.000
9	edificio antiguo - reparación pañete y pintura viga entrepiso	m2	1	\$ 75.000
10	suministro e instalación llave orinal niños	unid	1	\$ 54.000
11	reparación fachada (bloque estructural)	global	1	\$ 98.000
12	edificio antiguo suministro e instalación tapa tanque de sanitario	unid	1	\$ 56.000
13	retiro y suministro piso suelto	m2	1	\$ 170.000
COSTOS DIRECTOS				\$ 2.423.100

COSTOS DIRECTOS	\$ 2.423.100
A.I.U (15%)	\$ 363.465
TOTAL	\$ 2.786.565
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19% \$ 23.019
TOTAL CONTRATO	\$ 2.809.584

DOS MILLONES OCHOCIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$2'809.584)

El valor incluye los correspondientes descuentos legales, costos de materiales, mano de obra y Alquiler de equipos y herramientas


 ATT: ARQ. ALBERTO VANEGAS GARCÍA
 NIT: 1049608179-1

*Recibido: 11/07/22
 Con: Juan B... (Signature)*